

## **Zápis z telekonference - zasedání zastupitelstva obce Slapy** **22/2020 – 2.4.2020**

**Den a místo zasedání:** 2.4.2020 telefonicky

**Zasedání zahájeno:** 10,00 – 14,00 hodin

**Přítomni :** Ing. Příbyl, Ing. Vacek, p. Vostoupalová. p. Novotná, p. Kleiner, p. Sedláček, p. Říha, p. Žďárská, p. Křížovská

**Program :** 1) Zahájení

2) Záměr na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě

3) Závěr

### **1) Zahájení telekonference**

### **2) Záměr na uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě**

*Pokud dodatek mění již uzavřenou smlouvu, na kterou se vztahovala povinnost zveřejnit záměr podle § 39 odst. 1 zákona o obcích a pokud tato změna spočívá ve změně podstatných prvků smlouvy, musí být zveřejněn též záměr této změny. Podle § 38 odst. 1 zákona o obcích majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku.*

*Porušením povinností stanovených ve větě první a druhé není takové nakládání s majetkem obce, které sleduje jiný důležitý zájem obce, který je řádně odůvodněn.*

*V tomto případě se jedná o pronájem obecní restaurace. Se současným nájemcem – paní Kohoutkovou je v obci spokojenost a proto je zájem zastupitelstva podpořit podnikatelku na území obce jak v souvislosti se stávajícím nouzovým stavem, tak i do budoucna.*

**Výsledek hlasování:** pro : 5                      proti : 4                      zdržel se: 0

Návrh usnesení :

**Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje záměr na uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 23.4.2019 uzavřené mezi obcí Slapy a paní Michaelou Kohoutkovou, nar. 1983, IČO 02795094, trvale bytem Radimovice u Želče 79, 390 02 Tábor, jehož předmětem bude snížení nájemného nebytových prostorů v objektu restaurace ve Slapech, čp. 110 na pozemku parc.č. 184 v kú. Slapy u Tábora na 1 000,- Kč měsíčně od 1. května 2020.**

**Usnesení 22/1/2020 bylo schváleno.**

---

**Zastupitelstvo obce na vědomí :**

*Má-li obec v úmyslu podpořit své obyvatele či osoby podnikající na jejím území tím, že v souvislosti s trvajícím nuceným stavem a krizovými či mimořádnými opatřeními poskytne úlevy z povinnosti hradit nájemné z užívaného obecního majetku. Platí přitom, že pro uvedené rozhodování není třeba žádné individuální žádosti nájemce.*

*Obec může podpořit obyvatele či podnikatele též prominutím dluhu na nájemném, a to i před splatností nájemného (vznikem dluhu). Podle výše dluhu musí rozhodnout zastupitelstvo (dluh nad 20 000,- Kč), nebo rada, respektive starosta v obcích bez rady, jde-li o dluh do 20 000,- Kč.*

**Starosta obce Slapy dle § 102 odst. 3 zákona o obcích v platném znění promíjí dluh 6 000,- Kč ( nájemné za měsíc duben 2020) paní Michaele Kohoutkové, IČO 02795094, bytem Radimovice u Želče 79, 390 02 Tábor**

Zapisovatel : Křížovská Miroslava

Ověřovatelé : Novotná Zdena

Vostoupalová Olga

Starosta : Ing. František Přibyl

Slapy, 3.4.2020